



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОХОВЕЦКОГО РАЙОНА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.11.2013

№ 1714

О комиссии по обследованию жилых помещений, приобретаемых в целях обеспечения жилой площадью детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной защите детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» в целях упорядочения деятельности по приобретению жилых помещений для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, администрация Гороховецкого района **п о с т а н о в л я е т** :

1. Создать комиссию по обследованию жилых помещений, приобретаемых в целях обеспечения жилой площадью детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и утвердить ее состав согласно приложению № 1.

2. Утвердить Положение о комиссии по обследованию жилых помещений, приобретаемых в целях обеспечения жилой площадью детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, согласно приложению № 2.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации района по жилищно-коммунальному комплексу, экономическим вопросам и развитию инфраструктуры.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава администрации района

А.А.Завьялов

Завизировано:

Зам. главы администрации района,
руководитель аппарата

Т.П.Никитина

Заведующий юридическим отделом

Т.А.Павлова

Начальник управления образования

Е.Ф.Родькина

Файл сдан:

С.В.Плихина

Соответствие текста файла и оригинала документа подтверждаю _____ Е.И.Голубятникова
(подпись исполнителя)

Название файла: пост.

Исполнитель _____ Е.И.Голубятникова , зав.отдела опеки и попечительства управления
(подпись) образования, 2-12-05

Разослать:

1. Управление образования – 2 экз.
2. Администрация района – 1 экз.
3. Комитет по управлению муниципальным имуществом – 1экз.
4. Отдел архитектуры и строительства – 1экз.
5. МКУ «РАЦ ЖКХ» - 1экз.
6. ОДН по Гороховецкому району УНД - 1экз.
7. ТО управления Роспотребнадзора по Владимирской области в Вязниковском и Гороховецком районах – 1экз.

Состав

комиссии по обследованию жилых помещений, приобретаемых в целях обеспечения жилой площадью детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

Сененко Сергей Владимирович	- первый заместитель главы администрации района по жилищно-коммунальному комплексу, экономическим вопросам и развитию инфраструктуры, председатель комиссии
Родькина Елена Федоровна	-начальник управления образования, зам.председателя комиссии
Голубятникова Елена Ивановна	- заведующий отделом опеки и попечительства управления образования, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Матвеева Елена Валентиновна	- заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации района
Шилова Ольга Валентиновна	- главный специалист отдела архитектуры и строительства администрации района
Парфенов Александр Михайлович	- директор МКУ «РАЦ ЖКХ» (по согласованию)
Мартынов Андрей Викторович	- начальник ОДН по Гороховецкому району УНД – главный государственный инспектор Гороховецкого района по пожарному надзору (по согласованию)
Шмонин Михаил Михайлович	- зам.начальника ТО управления Роспотребнадзора по Владимирской области в Вязниковском и Гороховецком районах (по согласованию)

Положение

о комиссии по обследованию жилых помещений, приобретаемых в целях обеспечения жилой площадью детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Настоящее Положение устанавливает правовые и организационные основы деятельности комиссии по обследованию жилых помещений, приобретаемых в целях обеспечения жилой площадью детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее по тексту - Комиссия), полномочия Комиссии и порядок ее работы.

1.2. Комиссия является коллегиальным органом, обследующим жилые помещения, которые возможно будут приобретены в целях обеспечения жилой площадью детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее детей-сирот) на территории Гороховецкого района.

1.3. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Семейным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Владимирской области от 05.08.2009г. №77-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних граждан во Владимирской области», постановлением Губернатора Владимирской области от 20.05.2013г. № 612 «Об утверждении Порядка предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений» и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы по защите жилищных прав.

1.4. Целью деятельности Комиссии является организация всесторонней защиты жилищных прав и законных интересов детей-сирот, проживающих на территории Гороховецкого района.

2. ПОЛНОМОЧИЯ КОМИССИИ

2.1. Комиссия в пределах своей компетенции в целях приобретения жилых помещений для детей-сирот, обследует указанные жилые помещения, выносит решение о пригодности к проживанию, о соответствии нормам предоставления жилой площади, составляет акт проверки жилого помещения.

3. СОСТАВ И ПОРЯДОК РАБОТЫ КОМИССИИ

3.1. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации Гороховецкого района.

3.2. Председатель Комиссии возглавляет работу Комиссии. В его отсутствие

работу Комиссии возглавляет заместитель председателя Комиссии.

3.3. Председатель Комиссии осуществляет организационное обеспечение деятельности Комиссии и несет ответственность за выполнение возложенных на Комиссию задач.

3.4. Секретарь Комиссии по поручению председателя Комиссии уведомляет членов Комиссии о дате, месте и времени обследования жилого помещения, оформляет акт проверки жилого помещения, знакомит членов Комиссии с имеющимися сведениями и материалами, связанными с деятельностью Комиссии.

3.5. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов комиссии;

3.6. Решение Комиссии оформляется актом проверки жилого помещения (приложение к Положению), подписывается председательствующим Комиссии, членами Комиссии, секретарем Комиссии.

3.7. Комиссия принимает решение по каждому объекту путем открытого голосования.

3.8. Решение Комиссии о возможности приобретения жилого помещения принимается большинством голосов присутствующих членов комиссии;

3.9. В случае временного отсутствия председателя Комиссии, члена Комиссии, в Комиссии принимают участие должностные лица, исполняющие их обязанности, с правом подписи акта проверки жилого помещения.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Изменения и дополнения в настоящее Положение вносятся в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Акт
проверки жилого помещения

г. Гороховец

« _____ » _____ 20 ____ г.

Комиссия в составе:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

Провела обследование квартиры № ____ в жилом доме № ____ по улице _____
_____ в _____
_____, общей площадью _____ кв.м.

При обследовании установлена следующая характеристика квартиры:

№ п/п	Наименование характеристик	Показатели
1	Общая площадь квартиры	
2	Централизованное электроснабжение	
3	Теплоснабжение (система отопления в исправном состоянии)	
4	Водопровод (система водоснабжения в исправном состоянии)	
5	Канализация	
6	Сантехника (ванна, унитаз, мойка)	
7	Электрооборудование (электропроводка без скруток и в исправном состоянии, электросчетчик, розетки, выключатели и патроны установлены)	
8	Наличие газовой или электроплиты	
9	межкомнатные двери окрашены и имеют полотно без трещин и щелей, дверная коробка обшита наличниками	
10	окна имеют цельное стекло без трещин, рамы окрашены, подоконники окрашены и не имеют трещин	
11	потолки окрашены водоэмульсионной краской, либо наклеена потолочная плитка, имеют место для крепления светильника, с подведением действующего электропровода	
12	стены беленые, либо оклеены обоями без	

	отклонений	
13	полы окрашены, не имеют щелей более 3-х мм, либо покрыты линолеумом, установлены плинтуса по всему периметру пола	

Санитарное состояние жилого помещения _____

Решение комиссии: Жилое помещение пригодно (не пригодно) к проживанию, соответствует (не соответствует) норме предоставления жилого помещения (нужное подчеркнуть).

Подписи:

Председатель комиссии:

подпись расшифровка

Члены комиссии:

подпись расшифровка

подпись расшифровка

подпись расшифровка

подпись расшифровка

подпись расшифровка

подпись расшифровка